



Администрация Мантуровского муниципального округа

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «03» августа 2026 года № 445
Об утверждении условий приватизации
муниципального имущества Мантуровского
муниципального округа Костромской области

В целях исполнения решений Думы Мантуровского муниципального округа Костромской области от 23 декабря 2024 года, № 123 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Мантуровского муниципального округа Костромской области на 2025 год и последующие 2026 - 2027 годы», с внесенными к нему дополнениями, руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Уставом Мантуровского муниципального округа Костромской области,

1. Утвердить следующие условия приватизации муниципального имущества Мантуровского муниципального округа Костромской области:

№ 1. Наименование объекта:

Материальные запасы, (Лигнин), в количестве 26000 тонн, по цене 504 руб. за тонну, находящийся на земельном участке, площадью 11520 кв. м., расположенные по адресу: Костромская обл., г. Мантурово, ул. Гидролизная;

- 1) способ приватизации – аукцион;
- 2) форма подачи предложений о цене – открытая;
- 3) начальная цена (с учетом налога на добавленную стоимость) – 13 104 000 рублей;
- 4) задаток составляет 10% от начальной цены – 1 310 000 рублей;
- 5) величина повышения начальной цены «шаг аукциона» – 262 080 рублей;

№ 2. Наименование объекта:

Помещение нежилое 1, гараж, площадью 130,4 кв.м., кадастровым номером 44:28:010138:106, помещение нежилое 2, гараж, площадью 160,4 кв. м., кадастровым номером 44:28:010138:107, помещение нежилое 3, гараж, площадью 127,4 кв. м., кадастровым номером 44:28:010138:108, помещение нежилое 4, комната механика, площадью 31,0 кв. м., кадастровым номером 44:28:010138:111, помещение нежилое 5, площадью 35,7 кв. м., кадастровым номером 44:28:010138:109, в здании гаража кадастровым номером 44:28:010138:73, по адресу: Костромская обл., г. Мантурово, ул. Юрьевецкая, 46г, с одновременным отчуждением земельного участка, на котором расположены объекты, площадью 8686 кв. м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для производственной базы, кадастровым номером 44:28:010138:53, по адресу: Костромская обл., г. Мантурово, ул. Юрьевецкая, 46.

- 1) способ приватизации – аукцион;
- 2) форма подачи предложений о цене – открытая;
- 3) начальная цена (с учетом налога на добавленную стоимость) – 1 835 000,00 рублей, в том числе нежилое помещение 1, (гараж) – 279 000,00 рублей с учетом НДС, нежилое помещение 2, (гараж) – 332 000,00 рублей с учетом НДС, нежилое помещение 63, (гараж) – 267 000,00 рублей с учетом НДС, нежилое помещение 4 (комната механика) – 75 000,00 рублей с учетом НДС,

нежилое помещение 5 – 87 000,00 рублей с учетом НДС, стоимость (цена выкупа) земельного участка, на котором расположены объекты – 795 000,00 рублей без учета НДС;

4) задаток – 183 500,00 рублей;

5) величина повышения начальной цены «шаг аукциона» – 36 700,00 рублей;

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Мантуровского муниципального округа произвести необходимые действия по организации и проведению аукциона по продаже имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения.

3. Разместить информационное сообщение на сайтах в сети «Интернет»: на официальном сайте ГИС Торги <https://torgi.gov.ru/new/public>, на сайте администрации Мантуровского муниципального округа Костромской области <https://manturovo.kostroma.gov.ru/>

4. Признать утратившим силу распоряжение администрации Мантуровского муниципального округа Костромской области от 24 октября 2025 года № 671 со дня подписания данного распоряжения.

5. Контроль по исполнению настоящего распоряжения возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Мантуровского муниципального округа Тихомирову О.Н.

Глава Мантуровского муниципального округа



А.В. Рябцов